

ご来場頂かなくても  
後日、動画視聴も可能!!

研修のエッセム

会計事務所の広場

検索

# 不動産オーナーを顧問先にし、 不動産コンサルから相続業務に繋げる手法大公開!!

動画視聴のみも可能!!

不動産オーナーに専門特化した税理士事務所の代表が教える、  
不動産オーナーと顧問契約し、確実に相続案件まで繋げるノウハウを伝授します!

## 主な講義内容

- 1 業種特化だからできる事務所運営  
(1) 業種特化して開業6年で売上1億円超  
(2) 来所型にして税理士1名で運営する仕組み  
(3) ルーチン業務は未経験スタッフで対応
- 2 不動産オーナーの顧問契約を獲得する  
(1) 大家さんが何を求めているかがわかれば顧問契約をしてくれる  
(2) 確定申告書から提案できること  
(3) 大家さんは長期的なお付き合いが大事
- 3 不動産オーナーをがっちり掴む相続税対策  
(1) 相続対策は生前にしかできない  
(2) 売却、認知症、事業承継のアドバイス  
(3) コンサルティング実績の実例紹介

## 講師

大家さん専門! 渡邊浩滋総合事務所

ワタナベ コウジ  
税理士・司法書士 **渡邊 浩滋 氏**

1978年、東京都江戸川区生まれ。明治大学法学部卒業。税理士、司法書士、宅地建物取引士。税理士試験合格後、実家の大家業を引き継ぎ、空室対策や経営改善に取り組む。大家兼業税理士として悩める大家さんのよき相談役となるべく、不動産・相続税務専門の税理士法人に勤務。2011年12月、税理士・司法書士渡邊浩滋総合事務所設立。司法書士の資格を活かし、不動産のスペシャリストとして税務だけでなく法律面の観点からもトータルのアドバイスを提供。

著書に『相続したポロ物件どうする? 賃貸アパート経営の道しるべ』『税理士大家さん流 キャッシュが激増する無敵の経営』『大家さん税理士による 大家さんのための節税の教科書』など多数

## 【エッセム:コロナ対策緊急決定(動画配信)】

お申込み頂きましたお客様には、会場での講演内容を撮影しました動画を、ストリーミング形式で視聴できるURLを後日メールにてご連絡させていただきます。

ご来場にご抵抗のあるお客様はご事務所などにてご視聴いただけます。※動画配信のみの場合でもレジュメ資料は郵送いたします。※動画配信のみでも受講料は同額となります。

## 日程

2021年 **10** 月 **8** 日(金) 14:00~16:00 (受付開始 13:30~)

エッセム神田ホール1号館 4階 401 ※JR 神田駅から徒歩1分。※地図は受講票と共にお送りします。

## 受講料

エッセムファミリー会 会員: **6,000円 (税込)** / 通常価格: **9,000円 (税込)**

申込書 FAX. 03-5256-7804 エッセムWeb・EF事業推進部 行

■貴事務所名		■お名前	
■電話番号	( ) -	■FAX番号	( ) -
■エッセムファミリー会	ご入会済 / 未入会	<input type="checkbox"/> エッセムファミリー会への入会を希望します。(希望される方は○を記入ください。) 本セミナー分からファミリー会価格を適用致します。詳細は下記HPをご覧ください。	
■参加会場	会場参加 / 動画のみ希望	■メールアドレス	

※お申込み後、受講票・お振込口座番号等を FAX にてご通知致します。

※お申込み後2営業日以上経過しても受講票が届かない場合は、Web・EF事業推進部(03-3254-8762)までお問合せ下さい。

※ご記入いただいた個人情報、本お申し込み者様の確認および弊社からのご案内に利用させていただきます。

お問い合わせ TEL.03-3254-8762 EF事業推進部