

はじめての人のための 不動産ビジネスに伴う消費税の基礎

不動産に係る消費税は、取扱いが難しく、また、習得するためには多くの経験が必要となります。そのため、実務で不動産を取り扱うことになった際に頭を悩ませる税理士の先生や税理士事務所の職員の方も多いのではないのでしょうか？

そこで本セミナーでは、書籍『一番はじめて読む不動産ビジネスに伴う消費税』の著者で「不動産と相続」の専門家集団として数多くの不動産取引に従事されてきたマルイシ税理士法人の鈴木 雅人 氏を講師にお招きし、**不動産取引に関する消費税実務の基本をわかりやすくご解説いただきます。**

初めて、あるいは不動産取引の処理の経験が多くない方向けに実務を織り込んだ内容で基礎をしっかりとご解説いただきますので、これから不動産ビジネスを支援する税理士としてのスキルアップを目指した方はぜひご参加ください！

主な講義内容

1. 不動産を売却した場合の実務的な取扱い
2. 不動産を購入した場合の実務的な取扱い
3. 不動産を賃貸した場合の実務的な取扱い

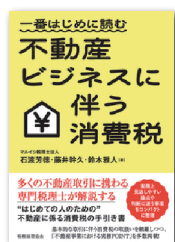
書籍：

『一番はじめて読む不動産ビジネスに伴う消費税』

(¥2,500+ 税：税務経理協会 令和 7 年 3 月出版)

付きのセミナーとなります。

※書籍代はセミナー受講料に含まれております。



講師

鈴木 雅人 (すずき まさと) 氏

マルイシ税理士法人
税理士

【講師プロフィール】

法人の会計・税務や個人の不動産所得等の確定申告、売却時の譲渡税申告、相続税申告、贈与税申告など多数の申告・相談業務に携わり、多くの不動産オーナーや不動産会社の、「不動産と相続」の問題解決のサポートに努めている。その他、税務の専門誌においてのコラムの執筆から書籍の執筆・監修、セミナー、研修の講師まで幅広く業務を行っている。

【主な著書】

「一番はじめて読む不動産ビジネスに伴う消費税」(税務経理協会)

「不動産オーナーの相続 & 事業承継対策～事例でわかる手法と税務の基本」(税務経理協会)



受講形式

※動画は全ての参加形式でご視聴いただけます。

【来場形式】 エッサム神田ホール1号館 4階 401号室

【ZOOM形式】 リアルタイムでご受講いただけます。

【後日動画視聴形式】 後日、ストリーミングでご視聴いただけます。

お申込者全員に、講演内容をストリーミング形式で視聴できる動画URLを後日(開催後 2週間前後)メールにてご提供いたします。レジュメは準備ができ次第ご連絡させていただきます。

受講料 エッサムファミリー会会員：**12,000**円(税込) / 通常価格：**15,000**円(税込)

※動画配信のみでも受講料は同額となります。

日程 2025 年 **10 月 24 日** (金) **14:00 ~ 16:00**

申込書 FAX：03-5256-7804

エッサム Web・EF 事業推進部 行

■ご事務所名			■お名前		
■電話番号	() —		■FAX 番号	() —	
■エッサムファミリー会	ご入会済 / 未入会	☐	エッサムファミリー会(有料)への入会を希望します。(希望される方は○をご記入ください) 本セミナー分からファミリー会価格を適用いたします。詳細は「会計事務所の広場」で検索！		
■受講形式	来場 / ZOOM / 動画	■メールアドレス	受講票はメールにてご連絡いたします。ご記入をお願いします。		

◎エッサムファミリー会費は年額12,000円(4月～3月)の会費制となっております。 <https://kaikai-hiroba.com/>

※税理士会認定研修ではございませんが、自己申請研修になる可能性がございます。詳細は所属の税理士会へお問合せ下さい。※お申し込み後、メールにて受講票・お振込み講座番号等をご通知いたします。受講料金は事前にお振込み願います。※お申込み後2営業日以上経過しても受講票が届かない場合は、Web・EF 事業推進部(03-3254-8762)までお問い合わせ下さい。※いかなる場合も、入金後のご返金には応じかねます。予めご了承ください。※本セミナーは先生方の顧問先指導にお役立ていただくことを目的としております。セミナーの内容を同業士業向けにセミナーや書面等で許可なく情報提供を行うのはご遠慮ください。※ご記入いただいた個人情報は、本お申込み者様の確認および当社からのご案内に利用させていただきます。※個人情報に関する当社の方針は、Web サイト(<https://www.essam.co.jp/>)をご覧ください。