

## 農業税務いま知っておくべき所有者不明農地の実務 ～農地を相続した場合の取扱い～

農地の有効な活用を考える上で、所有者不明の農地がネックとなり集積・集約を妨げる問題が起きています。一方、農地を相続したもののどうしたらよいのか頭を抱えている所有者も少なくありません。一連の事例に解決策から地域農業の発展につなげるべく、本講演では2024年4月1日から「相続登記の申請義務化」が農地の税務に及ぼす影響について最新情報を盛り込み解説します。顧問先からの相談・質問に自信を持って回答や助言ができるようになります！

### 講義内容

※最新情報をお届けするため、講演内容の一部を予告なく変更させていただく場合がございます。

- ①相続登記義務化
  - ・農地に与える影響
- ②相続土地国庫帰属制度の背景
  - ・相続土地国庫帰属法の創設～農地の取扱い
- ③所有者不明農地の取扱い
  - ・所有者不明農地に関する農地法改正
  - ・農地中間管理機構（農地バンク）
  - ・所有者不明農地の活用について
  - ・農地を相続した場合のポイント 等々

### ③特別付録

所有者不明農地（相続対応含む）確認シート

#### ▶ 佐藤先生のセミナー受講者の声（一部抜粋）

- ・知らないことが多く、新たな知識として吸収できました。
- ・農地法の令和5年4月改正など最新の情報が得られました。
- ・実務に即した説明が助かりました。
- ・具体例を使って説明されたので、分かりやすかったです。大変満足。
- ・農業に特化した内容を知りたかったので期待どおりででした。

### 講師

サトウ ヒロアキ  
**佐藤 宏章** 氏

公認会計士・税理士  
佐藤宏章事務所

代表  
公認会計士 税理士

農家と税理士の二刀流！  
--- 満足度 UP ---



秋田県農家出身（酪農・メロン・水稻）。東京農業大学農学部農学科卒業後、農業経営者に的確なアドバイスをと一念発起し、公認会計士資格取得。監査法人勤務を経て、「日本初の農業に特化した専門家」として独立開業。農業経営者に会計・税務・経営をわかりやすく伝えることをモットーに、全国各地で活動中。企業・自治体・大学・税理士会等向けに講演、「羽鳥慎一モーニングショー」（テレビ朝日）「めざましテレビ」（フジテレビ）その他メディア出演も多数。かつてないスタイルで唯一無二の存在と信頼を集める。

### 受講形式

「来場」を選択された方にも、「後日動画受講」のURLをご連絡いたします！復習としてもご利用いただけます！

#### 【来場（横浜）】

会場：(株) 税理士会館 5階 501会議室  
神奈川県横浜市西区花咲町4-106「桜木町駅」から徒歩7分

日時：2024年7月5日（金）14:00～16:00

#### 【後日動画受講】 ※動画受講のみでも受講料は同額となります。

視聴期間：2024年7月22日（月）～7月31日（水）まで  
会場での講演内容を撮影した動画を、ストリーミング形式で視聴できるURLをメールでご連絡させていただきます。  
レジュメは準備ができ次第ご連絡させていただきます。

### 受講料

エッサムファミリー会会員：13,000円（税込）／ 通常価格：16,000円（税込）

申込書 FAX：03-5256-7804

エッサム Web・EF 事業推進部 行

■ご事務所名		■お名前	
■電話番号	( ) —	■FAX 番号	( ) —
■エッサムファミリー会	ご入会済 / 未入会	<input type="checkbox"/> エッサムファミリー会（年会費：12,000円）への入会を希望します。（希望される方は○をご記入ください。） 本セミナー分からファミリー会価格を適用いたします。詳細は「会計事務所の広場」で検索！	
■受講形式	来場 / 後日動画	■メールアドレス	受講票はメールにてご連絡いたします。ご記入をお願いします。

※本セミナーは税理士会認定研修ではありませんが、自己申請研修になる可能性があります。詳細は所属の税理士会へお問合せください。  
※お申し込み後、メールにて受講票・お振込み口座番号等をご通知いたします。受講料金は事前にお振込み願います。※いかなる場合も、入金後のご返金には応じかねます。予めご了承ください。※お申し込み後2営業日以上経過しても受講票が届かない場合（迷惑メールBOXもご確認ください）、Web・EF 事業推進部（TEL：03-3254-8762）までお問合せください。※本セミナーは先生方の顧問先指導にお役立ていただくことを目的としております。セミナーの内容を同業士業向けのセミナーや書面等で許可なく情報提供を行うのはご遠慮ください。※ご記入いただいた個人情報は、本お申込み者様の確認および当社からのご案内に利用させていただきます。※個人情報は厳重に管理しております。個人情報に関する当社の方針は、Webサイト（<https://www.essam.co.jp>）をご覧ください。