

“2時間で整理” 税理士のための不動産税務の基本と最新動向

相続、売買、法人化、賃貸経営、資産承継……。顧問先から寄せられる不動産税務の相談は年々複雑化しています。しかし、不動産税務は経験値が蓄積されづらく、「専門外だから踏み込めない」「判断に自信が持てない」と感じる税理士も少なくありません。

本セミナーでは、不動産に係る税金の全体像とタックスプランニングの基本を整理したうえで、実務で陥りやすい落とし穴や近年の税制改正のポイントを「不動産と相続」の専門家集団・マルイシ税理士法人の鈴木雅人氏が、豊富な実務経験をもとにわかりやすく解説します。

本セミナーを通じて、顧問先からの不動産税務の相談に自信を持って対応・提案できるようになるとともに、顧問先への付加価値をさらに高めることができます。ぜひご参加ください。

主な講義内容

1. 不動産に係る税金の全体像と
タックスプランニング
2. 税理士が陥りやすい不動産税務の落とし穴
3. 近年の不動産絡みの税制改正

講師

鈴木 雅人 (すずき まさと) 氏

マルイシ税理士法人
税理士



【講師プロフィール】

法人の会計・税務や個人の不動産所得等の確定申告、売却時の譲渡税申告、相続税申告、贈与税申告、相続対策など多数の申告・相談業務に携わり、多くの不動産オーナーや不動産会社の、「不動産と相続」の問題解決のサポートに努めている。その他、税務の専門誌においてのコラムの執筆から書籍の執筆・監修、セミナー、研修の講師まで幅広く業務を行っている。

【主な著書】

「一番はじめに読む不動産ビジネスに伴う消費税」(税務経理協会)

「不動産オーナーの相続 & 事業承継対策～事例でわかる手法と税務の基本」(税務経理協会)

受講形式 ※動画は全ての参加形式でご視聴いただけます。

【来場形式】 エッサム神田ホール1号館 4階 401号室

【ZOOM形式】 リアルタイムでご受講いただけます。

【後日動画視聴形式】 後日、ストリーミングでご視聴いただけます。

お申込者全員に、講演内容をストリーミング形式で視聴できる動画URLを後日(開催後2週間前後)メールにてご提供いたします。レジュメは準備ができ次第ご連絡させていただきます。

受講料 エッサムファミリー会会員：**8,000**円(税込) / 通常価格：**12,000**円(税込)

※動画配信のみでも受講料は同額となります。

日程 2026年**9月15**日(火) **14:00～16:00**

申込書 FAX: 03-5256-7804		エッサム Web・EF 事業推進部 行	
■ご事務所名		■お名前	
■電話番号	() —	■FAX 番号	() —
■エッサムファミリー会	ご入会済 / 未入会 ☐	エッサムファミリー会(有料)への入会を希望します。(希望される方は○をご記入ください。) 本セミナー分からファミリー会価格を適用いたします。詳細は「会計事務所の広場」で検索！	
■受講形式	来場 / ZOOM / 動画	■メールアドレス	受講票はメールにてご連絡いたします。ご記入をお願いします。

◎ エッサムファミリー会費は年額12,000円(4月～3月)の会費制となっております。 <https://kaikei-hiroba.com/>

※税理士会認定研修ではありませんが、自己申請研修になる可能性がございます。詳細は所属の税理士会へお問合せ下さい。※お申し込み後、メールにて受講票・お振込み講座番号等をご通知いたします。受講料金は事前にお振込み願います。※お申込み後2営業日以上経過しても受講票が届かない場合は、Web・EF 事業推進部(03-3254-8762)までお問い合わせ下さい。※いかなる場合も、入金後のご返金には応じかねます。予めご了承ください。※本セミナーは先生方の顧問先指導にお役立ていただくことを目的としております。セミナーの内容を同業士業向けのセミナーや書面等で許可なく情報提供を行うのはご遠慮ください。※ご記入いただいた個人情報、本お申込み者様の確認および当社からのご案内に利用させていただきます。※個人情報に関する当社の方針は、Webサイト(<https://www.essam.co.jp/>)をご覧ください。